

Метро

Что говорят официальные лица

Это первый проект за всю историю, когда метро пришло быстрее, чем жилье. Обычно мы сооружаем подземку в плотно застроенных районах. А сейчас в Новой Москве жилье только догоняет метро. Можно сказать, что в результате в нашей стране появится еще один город-миллионник. Мы открываем огромную площадку для разви-

тия столицы. В результате хотим получить полноценный и взаимосвязанный город с транспортной и социальной инфраструктурой.

Заммэра Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Марат Хуснуллин

Необходимо предложить проголосовать за место расположения станции метро именно жителям Троицка. Пусть они выберут, где будет находиться станция метро: внутри города или за городской чертой. По итогам этого голосования мэр Москвы Сергей Собянин поддержит выбор жителей.

Зампредседателя Общественной палаты Москвы Алексей Венедиктов

Станция метро, расположенная на Калужском шоссе, остается в любом случае постоянной и не меняется. Что касается Троицка — конец Октябрьского проспекта оказался единственным местом, где можно разместить станцию метрополитена. Рассматривалось несколько версий, но остановились именно на этих, поскольку они сейчас имеют самую высокую стадию предпроектной подготовки.

Префект ТиНАО Дмитрий Набокин

Троицкий вариант



Общественно-политическая газета

trv-gorod.ru • Издаётся с 1 апреля 1988 г. • № 3 (993)

СОВЕТ

Рекордный бюджет принят

Совет депутатов 05.12.2019

Замглавы **Валентина Глушкова** представила бюджетному комитету проект изменения бюджета текущего года. Доходы увеличиваются на 18,85 млн руб., из них 17,29 млн — налоговые и неналоговые доходы, из которых 10 млн — налог на имущество физлиц, а 7 млн — земельный налог с организаций. Расходы увеличиваются только на 5,4 млн руб., так что дефицит бюджета-2019 уменьшается до 33,2 млн. Часть экономии по расходам связана с тем, что исполнены не все муниципальные заказы, акты не подписаны, часть средств направляется на выплаты стимулирующего характера. Как было сказано, год не закончился, вероятно, уточнять бюджет придется еще.

Комитет поддержал изменения, а его председатель **Ирина Савицкая** предложила рассмотреть пакет документов, относящихся к бюджету следующего года, в режиме Совета. Все необходимые процедуры для принятия бюджета пройдены, в том числе состоялись публичные слушания по этому вопросу.

Необходимый кворум был, и депутаты перешли в режим Совета. Народные избранники проголосовали за вышеизложенные изменения в бюджете-2019. После чего приступили к голосованию по бюджету на 2020 год и плановый период 2021 и 2022 годов и приняли его. Приведем основные показатели этих бюджетов. Доходы 2020 года запланированы в размере 3340 млн руб., расходы — 3393 млн. Соответственные значения 2021 года: 3260 и 3310 млн, и 2022 года: 2675 и 2720 млн руб.

Собственные налоговые и неналоговые доходы следующего года — 1309 млн руб., из них налог на доходы физлиц — 1053 млн; налог на имущество — 169,7 млн, в том числе земельный налог — 137 млн, из них 126,7 млн — налог с организаций. Доходы от использования имущества, находящегося в государственной или муниципальной собственности, — 60,4 млн: арендная плата за муниципальное имущество — 48,8 млн и ряд других, менее значимых доходов. Безвозмездные поступления от бюджетов других уровней (прежде всего московского) составят 2030 млн руб., что в сумме и дает беспрецедентный для Троицка бюджет. Это объясняется тем, что на 2020 и 2021 годы приходится исполнение нескольких крупных проектов, финансируемых из Москвы: строительство новой спортивной базы на основе «Лесной», благоустройство дороги Троицк — Ботаково и реконструкция перекрестка в мкр. «В», которая будет завершаться в 2021 году. Как и ранее, самая большая статья расходов приходится на образование: 47,6%, на экономику направляется 14,5%, на ЖКХ — 13%, на культуру и спорт — 8,4%, и т. д. Бюджет, можно сказать, «жирный», такие обычно принимаются легко.

Также была рассмотрена и принята бюджетная смета Совета депутатов на следующий год. Она сохранила прежний вид, но увеличена на 4%, составив 6,9 млн руб.

На этом заседание Совета закончилось, депутаты перешли в режим работы нормативно-правового комитета.

Параметры «Лесной»

Обращение главы города **Владимира Дудочкина** об изменении Правил землепользования и застройки было связано с вышеупомянутым проектом рекреационно-спортивного комплекса «База „Лесная“». Главный эксперт отдела архитектуры **Игорь Сухов** сказал, что на недавних публичных слушаниях по этому проекту были высказаны некоторые предложения, которые постарались учесть. В соответствии с проектом необходимо для этих двух участков внести дополнительные виды разрешенного строительства и указать предельные параметры, что позволит построить там необходимые дороги и здания. Дорога пройдет от ботаковской трассы мимо автомайки и очистных сооружений (ныне заброшенных) ливневой канализации.

Вопрос направлен на следующее заседание Совета. Также поддержано обращение Троицкого клуба служебного собаководства о продлении безвозмездного пользования подвальным помещением площадью 20 м² в доме В-37.

Александр Гапотченко

Наукоград — «зона комфорта» для ученых, или ученые — ширма для вывески наукограда?

Виктор Владимирович Сиднев ознакомил меня со своей статьей («Генплан как способ оживления наукограда», ТрВ № 993 от 01.11.2019. — Прим. ред.) и попросил, по возможности, дать комментарии «со стороны научного сообщества». Виктор в своей статье «пожурил» директоров научных институтов за пассивность в участии в жизни города и посетовал на то, что территории институтов остаются «серыми зонами». Если отбросить общие фразы про Генплан типа «за всё хорошее против всего плохого», то для меня статья Сиднева фактически свелась к одному тезису: почти всю землю в пределах Троицка «попилили», а у умирающих институтов остались лакомые куски, которые тоже надо как-то использовать. Это совершенно нормальная точка зрения бизнесмена, но взгляд изнутри институтов на окружающую реальность немного другой. Должен сразу оговориться, что персонально и к Виктору Сидневу, и к действующему главе города Владимиру Дудочкину я отношусь с большой симпатией и считаю, что городу **очень** повезло с руководителями (чтобы понять это, достаточно посмотреть на думу, Совет Федерации и т.д.). Поэтому дальнейшие рассуждения и вопросы — это просто мысли вслух, «ничего личного».

«...и вместе им никогда не сойтись?»

Думаю, что со словами А.П. Чехова «наука — самое важное, самое прекрасное и нужное в жизни человека...» согласятся большинство ученых Троицка. Но почему «фундаментальная наука — это самое прекрасное», довольно трудно объяснить людям других профессий и тем более представителям власти. Во всем мире бизнесмены и представители власти (мно-

жества сильно пересекающиеся и влияющие друг на друга) мыслят в категориях довольно жесткой схемы **деньги-власть-деньги-власть**. Смысл же науки состоит в сохранении и приумножении знаний о природе и обществе. И только! Это благодарный и очень тяжкий труд, приносящий самим исследователям наслаждение. В этом их смысл жизни. У ученых и у чиновников (а также эффективных менеджеров) в среднем очень разный взгляд на мир, разный язык, во многом разные нравственные ценности и жизненные ориентиры. Нужна ли России фундаментальная наука (которой посвятили свою жизнь большинство троичских ученых)? Для меня ответ очевиден. Но не для всех. Как сказано в недавнем заявлении Клуба «1 июля»: «„Новой России“ не нужна культура, не нужна наука, не нужны ни ум, ни честь, ни совесть». Российских ученых можно заменить — «на нефтегазовые деньги закупим в прозрачные корпуса Сколково, освобожденные от действия сурового российского законодательства и новомодных запретов на общение с иностранцами, всё и всех, кого захотим». Да, будут и стартапы, и «панамы», и Чумаки, и Петрики. Но науки не будет. Многие похоронили российскую фундаментальную науку еще в 90-е. Она съезжилась, но выжила... Пока... Вопрос: можем ли мы что-то изменить к лучшему на уровне Троицка?

Троицкая элита или парии в своем городе?

Ученые и институты действительно фактически определяли жизнь города в 70-80-е годы. Сейчас это не так, и влияние ученых в «городе науки» ничтожно. Во-первых, город в два раза вырос, а число ученых в 4-5 раз сократилось. По-

этому даже с членами семей ученых в Троицке составляют менее 10% населения. Во-вторых, многократно упало финансирование науки. Институты пытаются выжить, им не до городских проблем. Если раньше институты помогали городу и фактически строили Троицк и им управляли, то сейчас они ищут того, кто бы им помог. И, наконец, главное — катастрофически упал социальный статус и престиж профессии ученого в России. Почти всё в жизни общества стали определять деньги — кто платит, тот и заказывает музыку. Ученые стали городу не нужны, а если нужны, то только как вывеска. Наивных ученых периодически приглашают на какие-то обсуждения вопросов, которые уже давно решены, и отнюдь не ими. Определенное уважение и кредит доверия к ученым в городе, конечно, остались, но, скорее, по инерции (примерно как к ветеранам войны). Денис Ковалевич, судя по его интервью, по-видимому, считает, что ученые должны использоваться, главным образом, в инновационных проектах (те, кто смогут). Что-то из научных разработок (5-10%), может, и пойдет относительно скоро в инновации, что-то — через 100 лет, а что-то — никогда. Для Виктора Сиднева же троичская наука — это, извините, просто неиспользуемые гектары земли. Сейчас любой мелкий чиновник в России имеет больше влияния, чем крупный ученый. Характерный недавний пример. Президиум Троицкого научного центра в лице директоров институтов Троицка, академиков, членов-корреспондентов и профессоров призвал власти отменить бездумное решение о реновационном строительстве в микрорайоне Солнечном. Многочисленные заяв-

ления и обращения по этому вопросу не возымели никакого действия. Понятно, что в строительном бизнесе крутятся огромные деньги и «фарш трудно повернуть назад», но факт остается фактом: мнение большинства ученых города было городскими властями **полностью** проигнорировано. А ведь именно условия жизни сотрудников исследовательских институтов в значительной степени определяют успешность их работы, а в конечном счете — судьбу нашего наукограда. Далеко не сторону ученых и науки, к сожалению, заняли троичские власти и при рейдерском захвате здания Президиума Троицкого научного центра полукоммерческой структурой, руководимой Л.А. Коневских. А более масштабный, но менее удачный рейдерский захват земель ФИАНа и вовсе был организован бывшим главой города. Примеры можно продолжить.

Всем очевидно, а мне непонятно...

Именно так называлась одна из физтеховских пародий на передачу «Очевидное-невероятное». Скажу несколько слов о наукограде. Для меня это не очень понятный термин. Точнее понятно, что моногорода с развитой научной, инновационной или высокотехнологичной оборонной составляющей должны быть как-то выделены. В случае Троицка это **очень** скромное дополнительное финансирование и какие-то налоговые льготы. При чем здесь фундаментальная наука и троичские институты — неясно. Представителей институтов могут, конечно, включать в различные советы и использовать «втемную», но для них это просто пустая трата времени. Пути институтов и троичских властей в 90-е плавно и во

(Окончание на стр. 3)

Плюсы и минусы вариантов размещения станции метро

Октябрьский проспект		38-й км	
Шаговая доступность			
плюс	минус	плюс	минус
Шаговая доступность для части мкрн. «В» и части Октябрьского проспекта	Отсутствие шаговой доступности для мкрн. «А», «Б», «К» и отдаленной части мкрн. «В»	Шаговая доступность для части мкрн. «Измурдный» и части частного сектора	Отсутствие шаговой доступности для большинства мкрн. Троицка
Транспортное сообщение для жителей Троицка			
Возможность организовать транспортное сообщение для жителей Троицка	Увеличение трафика по и так загруженному Октябрьскому проспекту за счет движения (как на авто, так и на ОТ) к метро жителей Троицка	Возможность организовать транспортное сообщение для жителей Троицка, не загружая внутривидеомостовские магистрали	Транспортное сообщение с метро частично пойдет по Калужскому шоссе и ул. Садовой, необходимы выделенные линии для ОТ и шумозащитные экраны на Садовой
Возможности организации комфортного пешего передвижения			
Для пешеходной доступности на Октябрьском проспекте оборудованы тротуары	Тротуары на Октябрьском не приспособлены для большого организованного движения пешеходов в часы пик, велодорожки организованы неудовлетворительно	Есть возможность наряду с тротуарами организовать полноценные обособленные велодорожки для вело- и иного малого транспорта	Необходима организация тротуаров для пешеходного передвижения к метро
Близость к жилому фонду Троицка			
Станция метро размещается в непосредственной близости от жилых домов Троицка	Станция метро размещается в непосредственной близости от жилых домов, существует опасность постоянной вибрации	Станция метро размещается вне жилого фонда Троицка	Станция метро размещается вне жилого фонда Троицка, подъезд на авто к парковкам автотранспорта будет затруднен

Скорость передвижения			
Время в пути не будет зависеть от дорожной обстановки на Калужском шоссе	Планируемая линия метро состоит из 16 станций, не проходит через центр Москвы, в большей своей части планируется состоящей из открытых перегонов, скорость поездов на ней не будет превышать 45 км/час, поэтому высока вероятность, что традиционный добор на ОТ до ТС или м. «Ольховой» всё равно будет быстрее	Время в пути не будет зависеть от дорожной обстановки на Калужском шоссе	Планируемая линия метро состоит из 16 станций, не проходит через центр Москвы, в большей своей части планируется состоящей из открытых перегонов, скорость поездов на ней не будет превышать 45 км/час, поэтому высока вероятность, что традиционный добор на ОТ до ТС или м. «Ольховой» всё равно будет быстрее
Платные автостоянки			
Возможно введение платных автостоянок как для нерезидентского, так и для резидентского транспорта (дешевле)	Возможно введение платных автостоянок как для нерезидентского, так и для резидентского транспорта (дешевле). Для резидентского транспорта возможно введение платных парковок по Октябрьскому и части мкрн. «В». На Октябрьском они возможны только на месте построенных карманов в районе Гимназии, Больницы РАН, Школы искусств, детской поликлиники, «ВкусВилла», «Кванта», ГАИ или на месте троцкого леса	Возможно введение платных автостоянок как для нерезидентского, так и для резидентского транспорта (дешевле)	Возможно введение платных автостоянок как для нерезидентского, так и для резидентского транспорта (дешевле)

Октябрьский проспект		38-й км	
плюс	минус	плюс	минус
Конечная станция метро в качестве точки притяжения			
Планируемая станция будет конечной, что сделает ее точкой притяжения для окрестностей (Пучково – Ботаково – Жуковка – Птичное – Яковлево), а также для тех, кто повезет детей в планируемую рядом школу на 2100 мест. Это приведет к увеличению количества припаркованного нерезидентского автотранспорта и может привести к транспортному коллапсу на Октябрьском и прилегающих улицах	Планируемая станция будет конечной, что сделает ее точкой притяжения для окрестностей вдоль Калужского шоссе, предусмотрена перехватывающая парковка	Планируемая станция будет конечной, что сделает ее точкой притяжения для окрестностей вдоль Калужского шоссе, предусмотрена перехватывающая парковка, но в силу разворачиваемого там строительства есть опасность, что парковка будет занята резидентским транспортом (вариант Теплого Стана)	
Перспективы на время строительства			
Строительство станции будет вестись открытым способом. Это может означать: а) движение по Октябрьскому будет сильно затруднено (или прекращено?) на пару лет и существующий коллапс при выезде из Троицка только усилится; б) в стесненных условиях будет затронут лес; в) есть опасность повреждения фасадов и конструкций соседних домов	Строительство станции будет вестись открытым способом. Жителям это не помешает, т.к. строительство будет идти параллельно со строительством домов. Движение по Калужскому шоссе не будет прекращено, ибо станция находится не в створе Калужки	Если не будет сделан прокол (горизонтально направленное бурение) под Калужкой, пересечение Калужки будет затруднено со стороны Троицка	

Перспективы троцкого леса

Октябрьский проспект		38-й км	
плюс	минус	плюс	минус
	Наличие метро поблизости приведет к увеличению привлекательности земельных участков поблизости и, значит, увеличит давление бизнес-структур и стройкомплекса на свободные от застройки территории. Существует ненулевая вероятность (особенно в свете озвученных планов по увеличению населения Новой Москвы и Троицка в частности) строительства возле конечной станции разного рода обслуживающей инфраструктуры (гостиниц, торговых центров, магазинов и т.д.), а также нового жилого мкрн., что приведет к уничтожению троцкого леса	Станция строится на полях, где даже при строительстве обслуживающей инфраструктуры (планируемой вместе со строительством мкрн.) отсутствует необходимость вырубки леса	

Октябрьский проспект		38-й км	
плюс	минус	плюс	минус
Стоимость недвижимости и участков			
Существует мнение, что квартиры поблизости от метро вырастут в цене	Существует мнение, что квартиры поблизости от метро вырастут в цене. Но большинство жителей не рассматривают свою квартиру как инвестицию, кроме того, тот факт, что станция будет конечной (с затруднениями с парковкой), может внести свои коррективы в стоимость квартир. Возможно удорожание ипотеки	Существует мнение, что квартиры поблизости от метро вырастут в цене	

Наземный транспорт внутри МКАД после постройки метро вдоль Калужского шоссе

Имеется общий минус обоих вариантов

Очень может быть, что при введении метро маршруты наземного ОТ вдоль Калужки изменятся и для троичан будет менее удобно добираться до нужной им станции традиционным способом на автобусе.

5 ФАКТОВ О ВОЗМОЖНОМ МЕТРО (по материалам встречи Совета депутатов с префектом ТиНАО Д. Набокиным)

На 38-м км предполагается парковка на 6 тыс. машино-мест, однако она будет двойного назначения: как перехватывающая для пассажиров станции метро, так и для жителей будущего микрорайона. Строительство станции возможно в плотной жилой застройке, на расстоянии 20 м от домов. Станция метро на Октябрьском проспекте (если за нее проголосуют жители) будет строиться открытым способом и пройдет полностью в оси дороги.

Расчет НИИПИ Генплана Москвы по пассажиропотоку:

Станция «Ватуткин» – до 140 тыс. пассажиров в сутки. В утренний час пик – 13 тыс., на вход из которых – 8,5 тыс.

Станция «Троицк» – до 45 тыс. пассажиров в сутки. В утренний час пик – 4,5 тыс. (на вход – 1,5 тыс., на выход – 3 тыс.)

В качестве одной из мер может быть запрет парковки всему транзитному транспорту (внедрение платной парковки для нерезидентов).

Мэр Москвы Сергей Собянин будет принимать решение точно в соответствии с результатами электронного голосования.

Дайджест апокалипсиса



Тот самый «заезд вдали от жилой застройки», 20 м от стены дома

2019 год лишил всяческих иллюзий. Троицка больше нет. Законы на его территории не действуют (впрочем, чему удивляться?!). Соответственно, нет здесь и самоуправления. Есть некая временная администрация, исполняющая волю вышестоящего руководства и как бы «представляющая интересы» только тех жителей, которые этой воле не противятся. Так называемая «законодательная власть» никакой властью не является, поскольку полностью подчинена администрации и законы тоже благополучно игнорирует. Дальше будет только хуже. По всем направлениям. О наукограде в Троицке больше никто не вспоминает.

Муниципалитету «убыточная отрасль» — только помеха, а государство предпочитает на науку отбрасывать методики силового давления: маски-шоу в ФИАНе — яркое тому подтверждение. Институты потеряли всяческое влияние в статусе Новой Москвы и не готовы к сопротивлению. Более того, в условиях резкого возросшего давления вынуждены заключать «брестские миры», выга-

дывая хоть какие-то предпочтения. ИЗМИРАН слухи отправляют в Калужскую область — иначе его деятельность в тисках наступающей цивилизации становится невозможной. ИЯИ жертвует участком территории для жилищного строительства и прокладки городской магистрали вокруг Троицка. Не имея полной информации, сложно судить, хорошо это или плохо. Но я совершенно не понимаю, как это согласуется с федеральным законодательством. Про всякие мелочи типа санитарных зон рассуждать уже бессмысленно.



Дни и ночи улицы Физической

Началось строительство реновационных домов. При этом проигнорирована официальная позиция прокуратуры ТАО (на минуточку — наиболее компетентной с точки зрения законности и знания местных реалий государственной структуры) относи-

тельно многочисленных правовых нарушений, сопровождающих эту эпопею. Апофегеем процесса можно считать тот факт, что подписанное главой Троицка разрешение на строительство выдано на участок с несуществующим кадастровым номером. И опять никого это не смущает кроме горстки активистов.

Ведется это строительство, разумеется, вопреки всем обещаниям, данными руководителем проекта «МСУ-1» Юрием Барановым и представителем администрации Лилией Харисовой в газете «Городской ритм» («Старт реновации», стр. 2, №45 (762) от 13.11.2019). Не полнитесь, ознакомьтесь с первоисточником. Там и про заезд строительной техники в «самом конце улицы Физической, вдали от жилой застройки», и что «никто не будет шуметь под окнами с утра до ночи», и про «соблюдение Закона о тишине, потому что рядом детский сад». Удивительно беспардонное вранье — смесь традиционной некомпетентности и наплевавшегося отношения к окружающим. Особенно впечатляют грохот строительной техники по утрам выходных (примерно с 8:30) или, наоборот, вереницы большегрузов, стоящих под окнами домов на Физической ВСЮ НОЧЬ со включенными двигателями...

Опубликованы первые планы «освоения» микрорайона «А». Есть у меня подозрения, что большая часть микро-

района искренне порадует за сбежавших реновационных переселенцев. Потому что оставшиеся обречены жить на бесконечной стройке. А когда (или, скорее, если) вдруг эта стройка закончится, то доживать свой век им придется и в тесноте, и в обиде...

События издал уже знаменитое постановление №1457, которым (опять же не знаю, как это согласуется с законодательством), по сути, приговаривает леса Новой Москвы к тотальной вырубке. Все мыслимые клевты, данные Московской относительно освоения захваченных территорий, нарушены. Естественно, в своих собственных корыстных интересах. Не менее характерным местным примером подобной практики является возникновение и активное функционирование асфальтовых заводов напротив микрорайона «К». По всем признакам само существование заводов незаконно, но, ясен пень, это не повод отказываться от их, столь полезной, деятельности.

Далее на горизонте — вместо леса — маячит безумная по размерам школа, предназначенная процентов на 80 отнюдь не для нынешних троичских детей и родителей. А теперь в Троицке еще и метро выдвигается. В номере и без меня есть кому высказаться, повторяться не буду. Тем более что цензурные выражения заканчиваются...

Илья Мирмов
(фото автора)

ТРОИЦК. МЕТРО

Почему вообще стоит участвовать в голосовании? Потому что нас спросили. Судьба электронного голосования в Троицке сложна и спутана интересами многих игроков. Но сейчас предлагаю прагматично смотреть на сухой остаток. За троичанами действительно выбор: зайдет ли станция метро внутрь города. Напомню, в сентябре об этом сообщалось как о деле решенном, и тогда нам даже пришлось собрать больше 1000 подписей с предложением альтернатив.

Почему стоит голосовать за вариант на 38-м км? Это выбор на будущее. В отсутствии явных преимуществ (что это, кроме пешеходной доступности для нескольких домов города?) и подробностей проекта станции на Октябрьском такой выбор позволит хоть на какое-то время сохранить ту компактную, пешеходную и идентичную среду, которая у нас есть, пока в окрестностях не построилось еще 5–7 Троицков.

Елена Верещагина,
депутат Совета депутатов Троицка

Градостроительная адекватность этого решения по-прежнему под вопросом, что неоднократно обсуждалось со времен решения о расширении границ Москвы. Основные преимущества от проекта получают, по сути, застройщики, чиновники и строительные компании. Косвенно отсутствие внимания к чаяниям жителей подтверждает и сам факт электронного голосования. Во-первых, выбор лишь из двух вариантов. Во-вторых, не самый лучший опыт использования этого инструмента (это стало заметно на выборах-2019 в Мосгордуму). Резюме — проект строительства метро в Троицке, как и в Новой Москве, едва ли несет в себе транспортный (и, если угодно, здоровый) смысл.

Егор Мулев, научный сотрудник
Центра экономики транспорта НИУ ВШЭ

Я всю сознательную жизнь ездил из Троицка в Москву и искренне понимаю тех, кто ратует за метро в черте города. Однако далеко не все, как мне кажется, понимают последствия, к которым может привести «стройка века». Во-первых, шаговая доступность этого метро для жителей города весьма условная: в эту зону попадают только жители мкрн. «В» и частично Октябрьского проспекта. Остальные (в частности из мкрн. «А» и «Б») все равно придется ездить на маршрутках, и, судя по всему, ездить они будут на станцию, расположенную на 38-м км. Жители, оказавшиеся в шаговой доступности, сначала получат под окнами глобальную стройку и перекрытый на несколько лет Октябрьский, а потом шум и вибрации от подземки. Плюс они ощутят все прелести конечной станции в виде торговых точек, забитых парковок (не стоит забывать о родителях, подвозящих своих детей в шко-

Мнения

Что думают жители Троицка о голосовании за расположение конечной станции метро в принципе и к какому варианту склоняются.

лу на 2100 мест и пересаживающихся на метро, чтобы ехать на работу).

Я считаю, что возможные минусы существенно перевешивают плюсы. Метро в черте города разрушит уютную атмосферу Троицка и превратит его в непримечательный район Москвы. Серьезное опасение вызывает и судьба оставшегося после реализации этих проектов леса — ведь дорогостоящую инфраструктуру надо будет окупать, и, скорее всего, за счет жилой застройки.

Екатерина Филиппенко, аналитик

Во время подготовки Генерального плана развития Троицка до 2020 года вопрос о строительстве транспортного узла обсуждался неоднократно. Правда, в то время мы даже не мечтали, что метро придет в Троицк, и обсуждали лишь размещение в городе главной автобусной станции. Но уже тогда логичным казалось размещение этого объекта в самом низу Октябрьского проспекта: в пешей доступности от всех микрорайонов города. Именно там он и обозначен в действующем Генплане.

Тогда нам не удалось договориться с ТРИНИТИ о размещении такого объекта на территории института (на месте бывшей автоколонны) с выходом на Октябрьский проспект. Сегодня такой вариант представляется наиболее разумным, т.к. дает возможность организовать подъезд непосредственно к метро со стороны Калужского шоссе через «Поле чудес» (без заезда автомобилей на Октябрьский). Кроме того, в этом случае частичное раскрытие территории ТРИНИТИ обеспечит пешую доступность к метро для жителей мкрн. «А» (в продолжение улицы Школьной до Октябрьского) и позволит сформировать новый общественный центр в районе «Поля чудес». И город наконец обретет территориальную связность, которой ему не хватает с момента его основания (о чем говорил выдающийся ученый-урбанист Вячеслав Глазычев еще при обсуждении предыдущего Генплана).

Виктор Сиднев, директор Троицкого
инновационного кластера

Станция метро на Октябрьском, в сегодняшней ситуации, может дать больше положительных импульсов развитию городу, чем расположенная на 38-м км Калужского шоссе. При этом важно предупредить и минимизировать риски, которые возникают

Основным положительным фактором размещения на Октябрьском вижу импульс к увеличению конкурентности и появлению новых рабочих мест, а также пешеходную доступность до метро почти для половины жителей Троицка. В 15-минутной пешеходной доступности (до 1,2 км пешком) охват станций составит 28 тыс. жителей Троицка. Из них 6–7 тыс. сейчас ездят в Москву работать, плюс студенты. Это экономия времени на пересадку, ожидание и уменьшение нагрузки на городскую общественный транспорт.

Что касается возможных неудобств и рисков, видится, что большая часть решается администрированием процессов. Например опасения образования сплошной парковки — ограничением, установкой шлагбаумов во дворах, запретом парковки в неполюженных местах и платной парковкой для нерезидентов. Предупреждение вибрации — запросом к проектной документации. Затруднение проезда на время строительства — временные неудобства. Опасения про застройку и лес — сейчас кроме школы, детского сада ничего не предусматривается, для остального потребуются публичные слушания, где жители смогут обозначить позицию.

Понятно, что уклад жизни в любом случае изменится даже без появления метро внутри города, за счет строительства новых связей — дорог и выездов на Калужское шоссе. Увеличение трудовой миграции в Москву возможно в любом из вариантов. Вопрос, в каком случае город имеет больше возможностей стать конкурентным, чтобы использовать изменения внешней среды в свою пользу.

Николай Федосеев, архитектор

Тяжелый выбор. Пишу этот текст с тягостным чувством. Со всех сторон официальные лица убеждают троичан, что нужно с благодарностью принять «в подарок» конечную станцию метро на Октябрьском проспекте, в центре города. Иначе, мол, не будет развития. В содержание вектора этого развития предпочитают не углубляться.

Для того чтобы горожанам легче было принять решение насчет «развития», отмечены все разумные варианты другого расположения станции как внутри города, так и вдоль Калужского шоссе и оставлено для выбора только два: закончить линию метро на отшибе на 38-м км Калужского шоссе

или продолжить до центра Троицка. При этом однозначно утверждается, что продолжения линии дальше не планируется.

Чтобы стало еще легче, к голосованию привлечены школьники, которые в силу возраста принимают решения на основе очень короткого горизонта будущих событий.

Препятствия в виде запутанной, нелогичной и сбоящей процедуры электронной регистрации на голосование и самого электронного голосования отсекают от процесса принятия решения как людей занятых, не желающих тратить время на кажущуюся безнадёжность бесконечной сверки паспортных и адресных данных на сайте mos.ru, так и жителей старших возрастных категорий, для некоторых из которых они вообще непреодолимы. В результате сейчас для голосования зарегистрировалось 2,5 тыс. человек из 38,5 тыс. Это 6,5%, обладающих правом голоса на этом голосовании, даже с учетом школьников 15–17 лет. Решение, принятое таким количеством жителей, в любом случае будет нелегитимным.

Расстраивает также то, что никаких расчетов и технических подробностей по прокладке линий, по строительству станции жителям не показали. Всё озвучивается устно, причем часто официальные лица противоречат друг другу. В частности, на встрече с депутатами Совета Троицка префект ТиНАО Д. В. Набокин анонсировал строительство станции на Октябрьском проспекте открытым способом, а представитель Метростроя на дебатах в троичской телестудии утверждал, что строительство будет вестись методом подземной проходки.

Если они оба утверждали, что на конечной станции электродепо не планируется, оно будет в Сосенках (а СМИ это подтверждали, говоря об электродепо «Троицкое» в поселении Сосенское), то, открыв Адресную инвестиционную программу Москвы, подписанную мэром С.С. Собяниным 19 октября 2019 года, формирующую финансирование проектирования и строительства крупных объектов на территории Москвы, каждый может убедиться, что она, кроме электродепо «Троицкое», предусматривает еще и строительство электродепо «Троицкое-2», о котором нам ничего не говорят.

Нам говорят, что не будет вырубаться троичский лес, но префект утверждает, что около станции будут организовываться платные парковки для приезжих, а все мы знаем, что в предполагаемом месте размещения станции нет места для таких парковок.

При этом нас, жителей, убеждают, что, голосуя сейчас, мы принимаем на себя все риски, связанные с дальнейшей стратегией развития города, ответственность за то, каким он станет уже в ближайшие 4–5 лет. Мы, голосующие (и воздержавшиеся от голосования), на основе противоречивых, неполных данных будем принимать ре-

шение, что останется от города, который мы все любим, для тех самых 15–16-летних, которые сейчас так горды предоставленным им правом голосования.

Ирина Костылева,
научный сотрудник, житель Троицка

Как давний и заинтересованный житель, я решила обязательно принять участие в электронном голосовании по вариантам конечной станции метро в Троицке.

Повозившись на первых этапах создания личного кабинета и получив зеленую отметку по паспорту, дате рождения и СНИЛСу, я перешла к проверке моего адреса регистрации в Троицке, который не менялся уже 30 лет. Тут-то и произошел неожиданный казус. Мне сразу ответили «не соответствует!». Это как? Меня здесь нет? Но для баз налоговой инспекции или недвижимости я всегда есть.

Подумав, я решила, что скорее «не соответствует» мой возраст, который предполагает консервативную позицию «против». Если кому-то нужнее «за» станцию в центре Троицка, то голосование подростков 16–17 лет уравнивает мнение старших групп населения. И даже не уравнивает, а перевесит, так как часть пожилых горожан не имеют даже своей электронной почты.

В случае, если проверка заключила, что адрес «не соответствует», предлагается ввести скрин документа о регистрации с печатями (страничка паспорта или выписка из домовых книги). Поскольку и дальше могут быть различные варианты и недоразумения, занятой человек вряд ли продолжит попытку зарегистрироваться на голосование.

А как же ПРАВА пожилого населения? А как же АКТИВНОЕ ДОЛГОЛЕТИЕ? На Востоке есть совет старейшин, а нам предлагают, как в детстве, записаться в кружки рисования и танцев! Но не предусматривают возможность голосования онлайн для пожилых в специальном центре, а отдают их голоса подросткам. Старшее поколение думает уже не о себе, а как раз о тех молодых, которые будут жить и работать в Троицке и растить здесь своих детей.

Наталья Сидоркина, пенсионерка, в прошлом председатель общественного экологического комитета «Наш город»

Метро — это элемент, который увеличивает доступность инфраструктуры. Можно подобрать аналоги: мусоропровод сокращает время выноса мусора, дренажная система помогает отводить стоки. Это важные необходимые функции, обеспечивающие комфорт жизни. Но никто не захочет делать мусоропровод у себя на кухне или очистные сооружения под балконом.

Александр Жеребцов, дизайнер

Над номером работали: И. Костылева, А. Куденко, Е. Филиппенко, А. Жеребцов, Е. Пашкин, Е. Верещагина, С. Скорбун.

«ТРОИЦКИЙ ВАРИАНТ»
Учредитель — ООО «Тривант». Главный редактор — Б. Е. Штерн. Зам. гл. редактора — Сергей Скорбун. Выпускающий редактор — Елена Стрелкова. Редактор: А. Гапотченко, И. Мирмов, Л. Литинский, С. Скорбун. Верстка — Татьяна Васильева. Корректор — Елена Стрелкова

Адрес редакции и издательства: 142191 г. Москва, м-н «В», д. 52. Тел.: +7 910 432-32-00 (с 10 до 18). E-mail: tv@trivant.ru. Рукописи не возвращаются и не рецензируются. Использование материалов газеты «Троицкий вариант» возможно только при указании ссылки на источник публикации. Газета зарегистрирована 19.09.08 в Московском территориальном управлении Министерства РФ по делам печати, телерадиовещания и средств массовых коммуникаций ПИ № ФС77-33719. Тираж 17600 экз. Подписано в печать 12.12.2019, по графику — в 18.00, фактически — в 18.00. Отпечатано в типографии ООО «ВМГ-Принт», 127247, г. Москва, Дмитровское шоссе, д. 100. Распространяется бесплатно. Заказ № «Троицкий вариант»